

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
Телефон: +7 (925) 010-47-97  
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
Офис на Новослободской  
Телефон: +7 (926) 012-81-13



## ЛОТ № 220507 РОССИЯ, МОСКВА, НЕСВИЖСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 3

**Сдается офис**  
**1 570 000 рублей**

Предлагается в аренду офисное помещение, соответствующее высоким стандартам качества отделки. В помещении проведены все необходимые коммуникации для обеспечения комфортных условий труда. Офисное пространство характеризуется хорошим естественным освещением. Обеспечивается круглосуточная охрана и профессиональное обслуживание. Все эксплуатационные расходы и коммунальные платежи уже включены в арендную плату.

Тип сделки	Аренда	Планировка	смешанная
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	офис	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Парк Культуры	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Вход	Пропускная система
Время до метро	5 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	4	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	4	Электрическая мощность	15 кВт
Высота потолков	3.7 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	282.6 м²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Естественная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Состояние	Офисная отделка	Добавлено	2025-07-07 15:09:30
Тип здания	Административное		



